

Số: 78/TTr-UBND

Quảng Điền, ngày 27 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
Xây dựng 04 phòng học bộ môn và Nhà đa năng
Trường THCS Nguyễn Hữu Đà, huyện Quảng Điền**

Kính gửi: HĐND huyện Quảng Điền

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 về Sửa đổi, bổ
sung một số Điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm
2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của
Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công
xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 54/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2021 của
UBND tỉnh về việc ban hành quy định về công tác quản lý dự án sử dụng vốn
đầu tư công; vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa, bảo trì, cải
tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

UBND huyện đề nghị HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
Xây dựng 04 phòng học bộ môn và Nhà đa năng Trường THCS Nguyễn Hữu
Đà, huyện Quảng Điền; với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Xây dựng 04 phòng học bộ môn và Nhà đa năng Trường
THCS Nguyễn Hữu Đà, huyện Quảng Điền.

2. Cơ quan lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện.

4. Mục tiêu đầu tư xây dựng

Tăng cường cơ sở vật chất, đáp ứng nhu cầu về phòng học, nhà đa năng nhằm nâng cao chất lượng dạy và học; xây dựng trường học đạt chuẩn Quốc gia mức độ 2, góp phần nâng cao chất lượng tiêu chí trường học trong xây dựng xã nông thôn mới nâng cao.

5. Nội dung và quy mô đầu tư

5.1. Xây mới Nhà 02 tầng 04 phòng học bộ môn

- Tổng diện tích sàn xây dựng 735m².
- Móng dưới cột bằng bê tông cốt thép, bê tông dùng cho móng mác 300, lót móng bằng bê tông đá 4x6 vữa xi măng mác 100. Móng tường xây bằng bờ lô vữa xi măng mác 75 lót móng tường bằng bê tông đá 4x6 vữa xi măng M75.
- Nhà có khung BTCT chịu lực, bê tông dùng cho khung nhà mác 300, tường xây gạch không nung, trát tường bằng vữa xi măng mác 75. Giằng chống bão bằng ke nhựa kết hợp hệ đỉnh vít. Đồ sàn BTCT M300 đá 1x2. Mái lợp tôn dày 0.45mm, hệ xà gồ thép hộp góc trên tường thu hồi, sê nô bằng BTCT, quét 2 nước chống thấm Flintoke.
- Cửa đi, cửa sổ dùng cửa nhôm xingfa kính trong. Khung bảo vệ cửa sổ, lan can hành lang bằng thép mạ kẽm.
- Cấp điện, cấp nước và hệ thống PCCC đảm bảo theo tiêu chuẩn hiện hành.

5.2. Xây mới Nhà đa năng

- Diện tích xây dựng 662,5m². Số tầng: 01 tầng.
- Móng dưới cột bằng bê tông cốt thép, bê tông dùng cho móng mác 300, lót móng bằng bê tông đá 4x6 vữa xi măng mác 100. Móng tường xây bằng bờ lô vữa xi măng mác 75 lót móng tường bằng bê tông đá 4x6 vữa xi măng M75.
- Nhà có khung BTCT chịu lực, bê tông dùng cho khung nhà mác 300, tường xây gạch không nung, trát tường bằng vữa xi măng mác 75. Giằng chống bão bằng ke nhựa kết hợp hệ đỉnh vít. Mái lợp tôn dày 0.45mm, hệ xà gồ thép hộp góc trên kèo thép hình, trần đóng thạch cao, sê nô bằng BTCT, quét 2 nước chống thấm Flintoke.
- Cửa đi, cửa sổ dùng cửa nhôm xingfa kính trong. Khung bảo vệ cửa sổ, lan can hành lang bằng thép mạ kẽm.

- Cấp điện, cấp nước và hệ thống PCCC đảm bảo theo tiêu chuẩn hiện hành.

5.3. Sân vườn

Sân bê tông diện tích khoảng 1.200 m², đá 2x4 M150 dày 100mm; lát gạch Terazo 300x300 dày 30, VXM M75 dày 20; đất tự nhiên san gạt.

6. Địa điểm xây dựng: Xã Quảng Vinh, huyện Quảng Điền.

7. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III, nhóm C.

8. Tổng mức đầu tư của dự kiến: 12.000 triệu đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước.

10. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2025.

UBND huyện kính trình HĐND huyện xem xét, quyết nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Lãnh đạo VP+CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Bảo